

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Благовещенский поселковый Совет депутатов
Благовещенского района Алтайского края

РЕШЕНИЕ

26.03.2024

№ 6

р.п. Благовещенка

**О внесении изменений в решение Благовещенского поселкового
Совета депутатов от 22.12.2020г №40 «Об утверждении Правил
землепользования и застройки Муниципального
Образования Благовещенский поссовет Благовещенского района
Алтайского края**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом РФ, руководствуясь Уставом муниципального образования Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края, Благовещенский поселковый Совет депутатов, заслушав и обсудив Протест на Правила землепользования и застройки муниципального образования Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края, утвержденные 22.12.2020 Решением №40 Благовещенским поселковым Советом депутатов Благовещенского района Алтайского края.

РЕШИЛ:

1. Протест на решение Благовещенского поселкового Совета депутатов от 22.12.2020 № 40 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края» (далее- Правила землепользования и застройки муниципального образования Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края) удовлетворить полностью.

2. Принять решение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края.

3. Внести изменения в решение Благовещенского поселкового Совета депутатов от 22.12.2020г. №40 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края» следующего содержания: в пп.1 п.1.1 ст.15 Правил дополнить словами «операторами комплексного развития территории».

4. Исключить из ч.2 ст.51 Правил п.2 ч.5 ст.51 Федерального закона от 29.12.2022 №612-ФЗ «объекта капитального строительства на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимом для ведения работ, связанных с использованием недрами (за исключением работ, связанных с использованием участками недр местного значения).

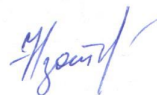
5. Внести дополнения в ст.5 Правил п. 4.1) органами местного самоуправления в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований;
5.1 п. 9 Глава местной администрации после поступления от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти предписания, указанного в пункте 1.1 части 2 настоящей статьи, обязан принять решение о внесении изменений в правила землепользования и застройки. Предписание, указанное в пункте 1.1 части 2 настоящей статьи, может быть обжаловано главой местной администрации в суд;

5.2 п. 10 Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 настоящего Кодекса, не допускается внесение в правила землепользования и застройки изменений, предусматривающих установление применительно к территориальной зоне, в границах которой расположена такая постройка, вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, которым соответствуют вид разрешенного использования и параметры такой постройки, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 настоящего Кодекса и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

6. Настоящее решение обнародовать в установленном законном порядке.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию депутатов по вопросам законности, правопорядка и МСУ (Мороз Н.В.)

Глава поссовета



С.Н. Изотов